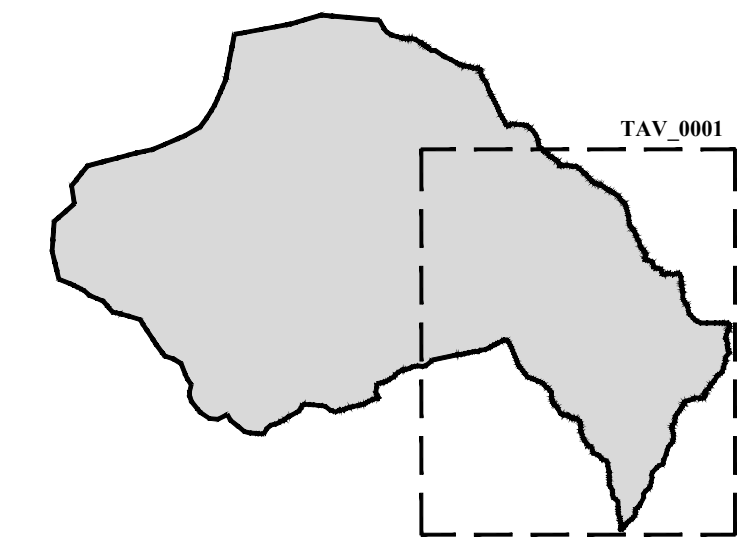




PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2026



ADOZIONE PRELIMINARE: Delibera del Consiglio comunale n. _____ del _____
ADOZIONE DEFINITIVA: Delibera del Consiglio comunale n. _____ del _____

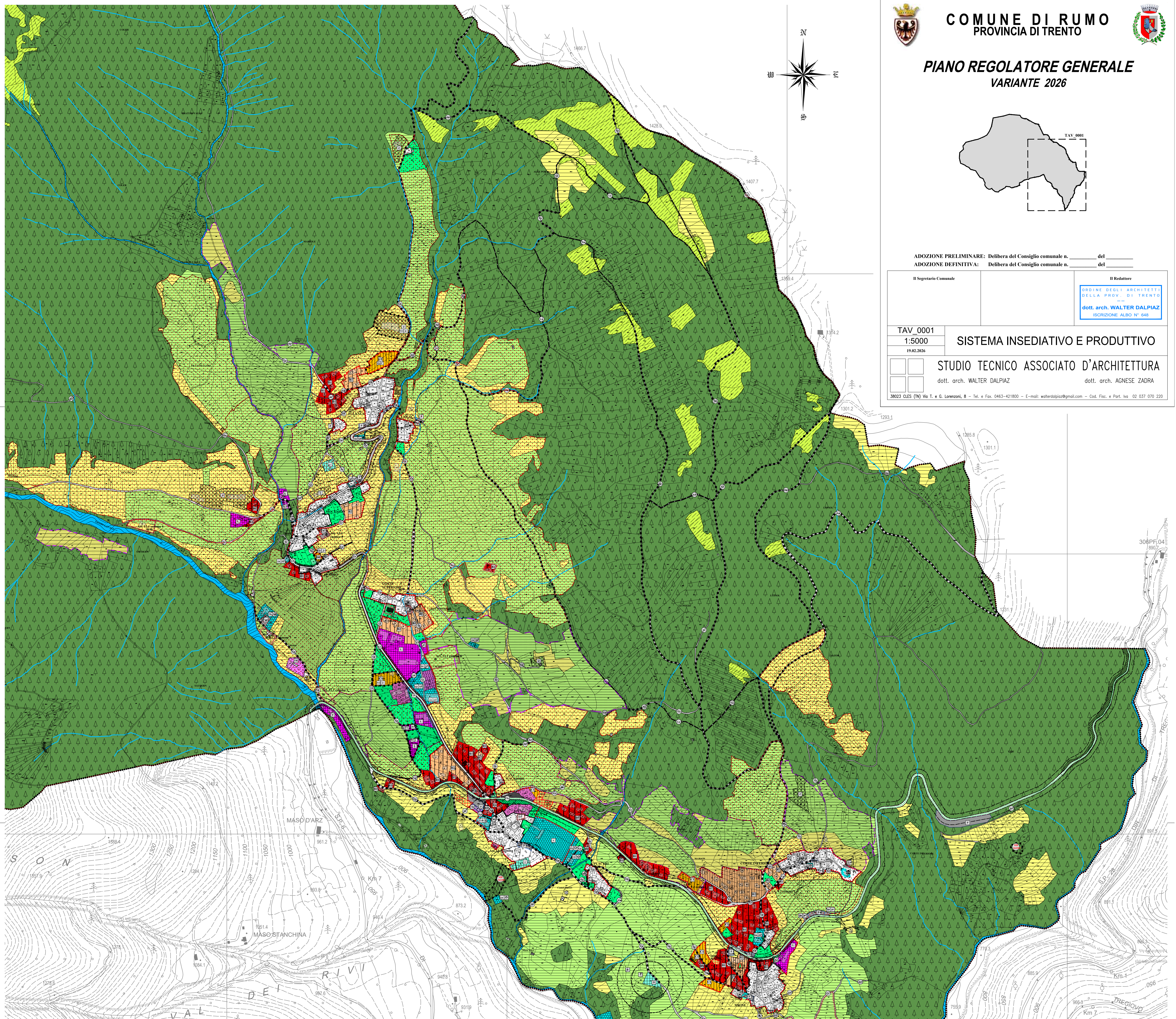
Il Segretario Comunale _____
Il Redattore _____
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. WALTER DALPIAZ
ISCRIZIONE ALBO 1° 648

TAV_0001
1:5000
19.02.2026

SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO

STUDIO TECNICO ASSOCIATO D'ARCHITETTURA
dott. arch. WALTER DALPIAZ
dott. arch. AGNESE ZADRA

38023 CLES (TN) Via T. e G. Lorenzoni, 8 - Tel. e Fax. 0463-421800 - E-mail: walterdalpiaz@gmail.com - Cod. Fisc. e Part. IVA 02 037 070 220



LEGENDA

DEFINIZIONE	SIMBOLO	CODICE SHIP	ARTICOLO
ZONE A INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI			
INSEDIAMENTO STORICO		A101_P	ART. 8
INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		A102_P	ART. 8
ZONE B AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO			
AREA RESIDENZIALE ESISTENTE		B101_P	ART. 9.1
AREA RESIDENZIALE ESISTENTE DI TIPO A		B101_P	ART. 9.2
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		B102_P	ART. 9.3
ZONE C AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE			
AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE		C101_P	ART. 9.4
ZONE D AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO COMMERCIALI E TERZIARIE			
AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO DI LIVELLO LOCALE		D104_P	ART. 10.1
AREA MISTA DEL SETTORE SECONDARIO-PRODUTTIVO COMMERCIALE		D110_P	ART. 10.2
AREA DI SERVIZIO VIABILISTICO		D118_P	ART. 10.3
ZONE D AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI			
AREA ALBERGHIERA		D201_P	ART. 11.1
ATTREZZATURA TURISTICO-RECREATIVA		D207_P	ART. 11.2
AREA PER SOSTA CAMPER		D214_P	ART. 11.3
ZONE E AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI			
AREA AGRICOLA DI PREGIO		E104_P	ART. 12.1
AREA AGRICOLA		E102_P	ART. 12.2
AREA A BOSCO		E106_P	ART. 12.3
AREA A PASCOLO		E107_P	ART. 12.4
AREA A ELEVATA INTEGRITA'		E108_P	ART. 12.5
AREA PER IMPIANTI ZOOTECNICI		E203_P	ART. 12.6
ZONE F AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE			
AREA CIVILE E AMMINISTRATIVA (AP) ATTREZZATURE PUBBLICHE		F201_P	ART. 13.1
AREA SPORTIVA ALL'APERTO		F207_P	ART. 13.2
AREA PER PARCHEGGIO PUBBLICO		F305_P	ART. 13.3
AREA CIMITERIALE		F301_P	ART. 13.4
AREA PER IMPIANTI DI DEPURAZIONE		F305_P	ART. 13.5
CENTRO RACCOLTA MATERIALI		L104_P	ART. 13.6

DEFINIZIONE	SIMBOLO	CODICE SHIP	ARTICOLO
ZONE F AREE PER LA MOBILITA' PRINCIPALE			
STRADA PRINCIPALE 4 CATEGORIA		F412_L	ART. 14.1
SECONDARIA			
DI INTERESSE LOCALE		F419_P, F419_L, F419_P, F419_L	ART. 14.1
PERCORSO PERSONALE		F419_L	ART. 14.1
AREE ESTERNE ALLA CARREGGIATA STRADALE			
DEMANDO STRADE		Z206_P	
ZONE H VERDE PRIVATO E SERVIZI ALLA RESIDENZA			
AREA A VERDE PRIVATO		H101_P	ART. 15.1
AREA PER PARCHEGGIO PRIVATO		H104_P	ART. 15.2
FASCE DI RISPETTO			
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE		G101_P	ART. 16.3
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE		G109_P	ART. 16.7
		G110_P	ART. 16.7
		G103_P	ART. 16.2
FASCIA DI RISPETTO STRADALE			
ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI			
CONFINI COMUNALI		Z403_P	
PIANI ATTUATIVI			
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO		Z201_P, Z204_P, Z209_P	ART. 22
			ART. 10.1 comma 3
NORME SPECIFICHE E VARIANTI			
AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO		Z602_P	
AREA - SITI INQUINATI BONIFICATI		Z604_P	ART. 16.9
ELEMENTI NATURALI			
LAGO (SEDIME)		Z101_P	
FIUMI TORRENTI (SEDIME)		Z102_P	
FIUMI TORRENTI (SEDIME)		Z104_L	
AREE DI TUTELA AGRICOLA			
AREA DI TUTELA AGRICOLA TIPO A		Z602_P	ART. 16.8
AREA DI TUTELA AGRICOLA TIPO B		Z602_P	ART. 16.8
CENTRO ABITATO		Z404_P	ART. 16.8
SITO ARCHEOLOGICO		Z303_P	ART. 16.6
AREE INDEIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE		Z610_P	ART. 5 comma 3